

2022 年郑州市基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）项目专项奖补资金申报细则

一、基础设施领域不动产投资信托基金（REITS）项目前期工作经费奖励补助

（一）政策标准

1. 支持范围

2022 年基础设施领域不动产投资信托基金（REITS）产品成功发行上市，项目审批（核准、备案）地属于郑州市，项目原始权益人注册地在郑州。

前期工作经费范围：项目原始权益人为组织申报 REITS 基金产品发行展开前期工作产生的中介服务费用（主要包括：律师机构费用、会计事务所费用、评估机构费用、财务顾问费用）。

2. 支持标准

对于符合条件项目的前期工作经费按照实际支出的 50% 给予一次性奖励，最高补助金额不超过 300 万元。

（二）申报材料

1. 沪深交易所审核通过文件；

2. 国家证监会准予注册的批复；

3. 项目原始权益人为组织申报 REITS 基金产品发行展开前期工作与第三方机构签订的代理合同（合作协议）、相关支付凭

证；

4. 经会计师事务所审计的 2022 年度项目原始权益人组织申报 REITS 基金产品发行前期工作经费专项审计报告（前期工作经费是指本奖补专项所包含前期工作经费范围，带验证码或防伪标识）。

（三）业务咨询电话

市发展改革委投资处 67175157

二、基础设施领域不动产投资信托基金（REITS）项目成功上市发行奖励

（一）政策标准

1. 支持范围

2022 年基础设施领域不动产投资信托基金（REITS）产品成功发行上市，项目审批（核准、备案）地属于郑州市，项目所属权益人注册地在郑州。

2. 支持标准

2022 年基础设施领域不动产投资信托基金（REITS）产品成功发行上市，参照《加快推进企业上市挂牌“千企展翼”行动计划若干政策》按照沪深交易所主板、中小板和创业板上市奖补力度，给予 400 万元奖励。

（二）申报材料

1. 沪深交易所审核通过文件；

2. 国家证监会准予注册的批复；
3. 通过沪深交易所审核的基金发行方案。

(三) 业务咨询电话

市发展改革委投资处 67175157